



CITTÀ DI POGGIARDO

(Provincia di Lecce)

Via Aldo Moro, 1 - 73037 Poggiardo

www.comune.poggiardo.le.it

Codice Fiscale 83001790753 - P. IVA 01406030757

UFFICIO S.U.A.P.

Responsabile: arch. Lucio Ricciardi

PEC: protocollo.comune.poggiardo@pec.rupar.puglia.it

tel. 0836 909821 - 10

Prot. n. /2023

ALLEGATO B

Alla c. a. dei sotto indicati Enti

REGIONE PUGLIA

- **Sezione Urbanistica**
PEC: serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it
- **Sezione mobilità sostenibile e vigilanza del trasporto pubblico locale**
PEC: sezione.mobilitaevigilanza.regione@pec.rupar.puglia.it
- **Sezione tutela e valorizzazione del paesaggio**
PEC: sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it
- **Sezione difesa del suolo e rischio sismico**
PEC: serviziodefesasuolo.regione@pec.rupar.puglia.it
- **Sezione autorizzazioni ambientali**
PEC: servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it

PROVINCIA DI LECCE

- **Servizio Pianificazione Territoriale e funzioni di Edilizia Sismica**
PEC: pianificazioneterritoriale@cert.provincia.le.it
PEC: ediliziasismica@cert.provincia.le.it
- **Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente**
PEC: ambiente@cert.provincia.le.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI BRINDISI, LECCE E TARANTO

PEC: mbac-sabap-br-le@mailcert.beniculturali.it

ASL LECCE

PEC: rusud.dipartimento.prevenzione.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it
PEC: sispsud.dipartimento.prevenzione@pec.asl.lecce.it

COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO UNIONE DEI COMUNI "TERRE DI MEZZO"

c/o Comune di Botrugno – Largo Indipendenza
73020 Botrugno (LE)

PEC: giacomo.rizzo@ingpec.eut

A tutti i portatori di interessi pubblici e/o privati, individuali e collettivi, interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati.
c/o *Albo Pretorio Comunale*

FANCIULLO ILARIA (C.F. FNCLRI85M64I549F)
Strada Prov.le 158 tratto Poggiardo-Castro n. 60
73037 Poggiardo (LE)

OGGETTO: PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA RICETTIVA APERTA AL PUBBLICO (VILLAGGIO TURISTICO) PER LA SOSTA ED IL SOGGIORNO DI TURISTI, CON PRESENZA DI N. 8 UNITA' ABITATIVE (CASE SU RUOTE), LOCALE BAR-RISTORO E UN LOCALE DEPOSITO ATTREZZI.

PROPONENTE: Fanciullo Ilaria nata a Scorrano (LE) il 24.08.1985 (C.F. FNCLRI85M64I549F), residente in Poggiardo (LE) prov.le n. 158 Poggiardo-Castro.

Indizione della Conferenza di Servizi Decisoria, Semplificata e Asincrona ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, della D.G.R. n. 1631/2022 e della Legge n. 241/1990, come modificata dal D.Lgs. n. 127 del 30.06.2016.

Il Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.)

Visto il DPR del 07.07.2010 n. 160 recante il "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina dello sportello unico per le attività produttive";

Visto l'Atto di indirizzo per l'applicazione dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1631 del 21.11.2022;

Visti gli artt. da 14 a 14-quinquies della Legge 07.08.1990 n. 241 recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" come modificati dal D.Lgs. n. 127/2016 e in particolare il comma 2 dell'art. 14";

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 recante il "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Vista l'istanza pervenuta al SUAP di questo Ente -Prot. REP_PROV_LE/LE-SUPRO 49369/08-05-2023 (ID Pratica FNCLRI85M64I549F-05052023-1938) - Domicilio elettronico PEC:gabriele.manzo@ingpec.eu (prot. comunale n. 6620 del 12.05.2023), proposta da **Fanciullo Ilaria nata a Scorrano (LE) il 24.08.1985** (C.F. FNCLRI85M64I549F), residente in Poggiardo (LE) -prov.le n. 158 Poggiardo-Castro-, relativa alla variante ex art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e ss.mm.ii. per la realizzazione dell'intervento in oggetto emarginato;

Vista la relazione Istruttoria "ammissibilità del progetto alla procedura di variante" ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010, a cura del Responsabile del Procedimento, di cui al prot. n. 9459/2023.

Visti gli elaborati appresso elencati a corredo della citata richiesta:

Relazioni

- Rel.0 - Elenco elaborati;
- Rel.1 Relazione tecnica generale;
- Rel.2 Rapporto preliminare VAS;
- Rel.3 Relazione geologica/geomorfologica e sismica.

Tavole

- Tav.1 Inquadramento territoriale;
- Tav.2 Documentazione fotografica;
- Tav.3 Rilievo piano altimetrico;
- Tav.4 Pianta di progetto;
- Tav.5 Pianta di progetto su rilievo quotato;
- Tav.6 Pianta coperture su rilievo quotato;
- Tav.7 Sezioni pianta di progetto;
- Tav.8 Locali servizi;
- Tav.9 Case mobili;
- Tav.10 Calcolo volumi;
- Tav.11 Gestione acque nere;
- Tav.12 Gestione acque bianche.



Tenuto conto che il DPR 160/2010 e ss.mm.ii. individua lo scrivente Ente quale Amministrazione titolare

della competenza sul Procedimento in oggetto.

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni/Enti in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici).

INDICE

la Conferenza di Servizi Decisoria e Asincrona, ex art. 14 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., finalizzata alla variante urbanistica ex art. 8 del D.P.R. 160/2010, necessaria e propedeutica alla realizzazione dell'intervento in oggetto.

Si precisa che la presente **Conferenza di Servizi è da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona**, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte.

A tal fine, **accertata** la propria competenza in qualità di Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.), ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e degli artt. 5 e 6 della Legge n. 241/90.

Verificato, antecedentemente alla convocazione della Conferenza di Servizi, il rispetto dei requisiti di ammissibilità indicati dall'art. 8 co. 1) del D.P.R. n. 160/2010, nonché la sussistenza dei presupposti di cui alla D.G.R. n. 1631 del 21.11.2022 -Linee guida per l'applicazione dell'art. 8 del *D.P.R. n. 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive"*.-

SI COMUNICA

- a. che l'oggetto della determinazione da assumere, riguarda l'istanza relativa al *"progetto per la realizzazione di una struttura ricettiva aperta al pubblico (villaggio turistico) per la sosta ed il soggiorno di turisti, con la presenza di n. 8 (otto) unità abitative costituite da case mobili (casa su ruote), con annesso un locale bar-ristoro a servizio dei fruitori e un locale deposito attrezzi, da realizzare a Poggiardo (LE), nella frazione di Vaste, strada Prov.le n. 158 - tratto Poggiardo - Castro"*.

L'istanza è stata presentata da Fanciullo Ilaria nata a Scorrano (LE) il 24.08.1985 (C.F. FNCLRI85M64I549F); residente in Poggiardo (LE) prov.le n. 158 Poggiardo-Castro.

La documentazione oggetto della Conferenza e delle Determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso questo Ente - Ufficio SUAP, e degli stessi può essere presa visione sul sito istituzionale dell'Ente, utilizzando il seguente indirizzo:

<https://www.poggiardo.net/attivita-produttive>

"Realizzazione di una struttura ricettiva aperta al pubblico (villaggio turistico) per la sosta ed il soggiorno di turisti, con presenza di 8 unità abitative costituite da case mobili (case su ruote) con annesso un locale bar-ristoro a servizio dei fruitori e un locale deposito attrezzi"
- Variante al Pdf vigente, ex art. 8 D.P.R. 160/2010 e ss.mm.ii.

- b. Che il giorno 27 Luglio 2023 è il termine perentorio, entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, co. 7), Legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre Pubbliche Amministrazioni;
- c. Che il giorno 27 Agosto 2023 è il termine perentorio di scadenza, entro il quale le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie Determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del Procedimento. Se tra le suddette Amministrazioni vi sono Amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico territoriale, dei beni culturali, o alla tutela della salute dei cittadini, ove disposizioni di legge o i provvedimenti di cui all'art. 2) *"Conclusione del procedimento"* della legge n.241/1990 non prevedano un termine diverso, il suddetto termine è fissato in 90 (novanta) giorni;
- d. Che il giorno 05 Settembre 2023 sarà svolta eventuale riunione in modalità sincrona come disposto dall'art. 14-ter, legge n. 241/1990.

A tal proposito si evidenzia che:

- ogni Amministrazione convocata è tenuta ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa (art. 14 ter co. 6) L. 241/90), ovvero a partecipare tramite un unico rappresentante legittimato dall'Organo competente;
- entro il termine perentorio di cui alla lett. c) del co.2 dell'art.14-bis "Conferenza Semplificata" della L.241/1990 e ss.mm.ii. le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;
- **L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni** - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'Amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

SI INFORMA

- **che** ai sensi dell'art. 7 e dell'art. 8 della L. n. 241/90, l'Amministrazione procedente è il Settore Tecnico del Comune di Poggiardo (prov. Lecce);
- **che** il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del S.U.A.P. del Comune di Poggiardo;
- **che** sono convocate alla predetta Conferenza di Servizi, per l'espressione delle determinazioni di propria competenza, le Amministrazioni in indirizzo, cui afferiscono i relativi e diretti endoprocedimenti amministrativi connessi alla procedura;
- **che** ai sensi degli artt. 9 e 10 della L. n. 241/90, qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal progetto esaminato nella Conferenza dei Servizi, hanno facoltà di intervenire nel Procedimento;
- **che**, nel periodo di pubblicazione del presente atto e fino al giorno precedente la Conferenza, i soggetti che intendono partecipare al procedimento possono prendere visione del progetto ed estrarre copia dei documenti d'interesse, presentare memorie scritte e documenti nonché chiedere audizione;
- **che** il presente provvedimento di indizione della Conferenza di Servizi sarà affisso all'Albo Pretorio Comunale On-line e pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Ente, utilizzando il seguente indirizzo: <https://www.poggiardo.net/attivita-produttive>;
- **che** tutte le comunicazioni dei soggetti in indirizzo dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo della piattaforma del S.U.A.P.;
- **che** tutte le comunicazioni degli altri soggetti interessati e/o portatori di interessi, afferenti la Conferenza di Servizi, dovranno pervenire esclusivamente al seguente indirizzo di posta elettronica certificata **PEC: protocollo.comune.poggiardo@pec.rupar.puglia.it**.

Distinti saluti.

Poggiardo, 12 Luglio 2023



Responsabile del Procedimento
Arch. Lucio Ricciardi