



CITTÀ DI POGGIARDO

IMU 2021

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL TRIBUTO

VISTA la Legge di Bilancio 2020, n.160 del 27.12.2019 che ha abolito la IUC;

VISTI i commi da 739 a 783 che disciplinano la "nuova" Imu dal 2020;

VISTA la Legge di Bilancio 2021, n.178 2020

RENDE NOTO

Che a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è ABOLITA, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI);

l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783;

Che con Delibera n. 15 del 29.09.2020 è stato approvato il Regolamento della Nuova Imu;

Che con Delibera n.3 del 29.04.2021, "Determinazione aliquote imposta municipale propria per l'anno 2021", sono state approvate le aliquote per l'anno 2021;

ALIQUOTE IMU 2021

Tipologia immobile	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze	Esenti
Abitazioni principali solo (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	5 per mille
Fabbricati concessi in uso gratuito a parenti entro il 1° grado	7,6 per mille
Aliquota ordinaria	10,10 per mille
Terreni agricoli	Esenti
Alloggi IACP	4,6 per mille
Fabbricati "merce" (fino al 2021) e fabbricati rurali ad uso strumentale (D/10)	0 per mille

- per le abitazioni principali classificate nella categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze si applica una detrazione d'imposta annua pari ad € 200,00;
- è ridotta al 50% la base imponibile ai fini IMU delle abitazioni e relative pertinenze, concesse in comodato tra parenti in linea retta entro il primo grado

MODALITÀ DI VERSAMENTO

Il versamento deve essere effettuato utilizzando il modello F24 - Il codice comune da indicare nel modello F24 per il Comune di Poggiardo è **G751**

Scadenze 16 giugno e 16 dicembre 2021

COD. TRIB.	DESCRIZIONE	COD. TRIB.	DESCRIZIONE
3912	IMU - Abitazione principale	3925	IMU - Immobili prod. cat. D - STATO
3916	IMU - Aree fabbricabili	3930	IMU - Immobili rod. cat. D - COMUNE
3918	IMU - Altri fabbricati		

Esenzioni IMU 2021 connesse a emergenza da COVID-19

La Legge di Bilancio 2021 prevede l'esenzione dal pagamento dalla prima rata (acconto 2021) per: stabilimenti balneari, termali; agriturismi; alberghi; ostelli della gioventù; affittacamere; bed&breakfast; residence; campeggi; capannoni usati per allestimenti fieristici; discoteche; sale da ballo. Per queste strutture e per quelle ricettive resta valido il requisito per cui soggetto passivo d'imposta e gestore dell'attività devono coincidere.

Come comunicare il diritto all'esenzione 2021

Ai sensi dell'art. 20 del Regolamento IMU, per beneficiare dell'esenzione è necessario presentare la **Dichiarazione IMU 2021 entro la scadenza del 30.06.2022**:

- indicando i riferimenti catastali dell'immobile per il quale si è usufruito dell'esenzione;
- barrando la casella esente ed indicando il periodo di esenzione;
- riportando, nelle annotazioni, la partita IVA ed il codice ATECO dell'attività svolta.

Le esenzioni relative al **2020**, invece, devono essere comunicate con Dichiarazione IMU 2020 entro la scadenza del **30.06.2021** da inviare alla seguente pec: protocollo.comune.poggiardo@pec.rupar.puglia.it