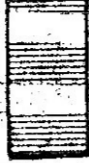


NUOVI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI  
estensiva.



1.60 0.040 0.020 0.080 0.032  
1.30 0.032 0.015 0.065 0.026

INTERO COMPARTO

Nuove costruzioni

PIANO DI LOTTIZZAZIONE (S)

DESTINAZIONE D'USO	I.P.F.	ALTEZZA MASSIMA	NUMERO MAX. DEI PIANI COMPRESO IL P.T.	RAPPORTO H/L (L'AMPIEZZA STRADALE)	INDICE DI COPERTURA	DISTANZA MIN. DALL'ASSE STRADALE	INDICE DI COPERTURA	DISTANZA MIN. DALL'ASSE STRADALE
case addossate (S)	3	8,00m	2		0,40	(3) (4)		
case isolate (S)	2,5	11,50	3		0,23	(3) (4)		

**mt. 5.00**

- 1) Per le case addossate è prevista una superficie minima del lotto pari a mq. 420, un volume massimo realizzabile di mc. 1260, una lunghezza massima dei prospetti di ml. 12
- 2) Per le case isolate la superficie minima del lotto sarà di 1000mq., un volume massimo di 2500 mc., una lunghezza massima dei prospetti di ml. 25 ed un indice di piantumazione di 1000 n/ha.

- 3) L'edificio deve inserirsi nell'ambiente esistente senza alterare la consistenza del verde esistente.
- 4) L'arretramento dal filo stradale, determinato dal D.M. 2/4/68, è di Mt. 5,00 per strade larghe fino a metri 7, ml. 7,50 per strade larghe da 7 a 15 metri, ml. 10 per strade larghe oltre metri 15.
- 5) Sulle strade di tipo A), B), C), D), saranno osservate le norme previste dal D.M. 2/4/68 che definisce le distanze minime a protezione del nastro stradale da osservarsi nella edificazione fuori dai centri abitati.
- 6) Il rilascio delle concessioni edilizie verrà subordinato alla preventiva redazione ed approvazione di lottizzazioni Piano-volumetriche convenzionate, estese ad idonei comparti, e ciò indipendentemente dall'indice di fabbricabilità previsto, allo scopo di reperire ed inserire le attrezzature di cui agli standards del D.M. 2/4/68.