



# COMUNE DI POGGIARDO

## **Imposta Municipale Unica (IMU)** **Anno 2026**

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTA la Legge di Bilancio 2020, n.160 del 27.12.2019 che ha abolito la IUC;

### RENDE NOTO

**Che** a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è ABOLITA, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783;

**Che** con Delibera n. 15 del 29.09.2020 è stato approvato il Regolamento della Nuova Imu;

**Che** con Delibera di Consiglio n. 1 del 26.02.2025, sono state approvate le aliquote (IMU) per "l'anno 2025". Pertanto, considerato che non sono state apportate modifiche, anche per l'anno 2026, si confermano le stesse aliquote, così come riportate nel seguente prospetto e pubblicato sul portale del "Federalismo fiscale".

### ALIQUOTE IMU 2026

Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze		0,5%
Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019		SI
Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusa la categoria catastale D/10)		0%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10)		1,06%
Terreni agricoli		Esenti ai sensi dell'art. 1, comma 758, della legge 27 dicembre 2019, n. 160
Aree fabbricabili		1,06%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)		1,06%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	Alloggi regolarmente assegnati dagli IACP o dagli enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalità	0,46%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	Abitazione in comodato - Tipo contratto: Comodato d'uso gratuito Categoria catastale: A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 e A/11. - Con contratto registrato - Condizioni locatario/comodatario: Parenti - Sino al primo grado (ipotesi di cui all'art. 1, comma 747, lett. c), della legge n. 160 del 2019) - Destinazione d'uso: Purché l'affittuario/comodatario la utilizzi come abitazione principale. Limitatamente ad un solo immobile.	0,76%

Devono intendersi richiamate le esenzioni, le assimilazioni all'abitazione principale, le detrazioni e le agevolazioni previste dalla legge alle condizioni nella stessa stabilite.

### MODALITA' DI VERSAMENTO

Il versamento deve essere effettuato utilizzando il modello F24

Il codice comune per il Comune di Poggiardo è G751

## **Scadenza Acconto: 16 Giugno 2026**

Cod. Trib.	Descrizione	Cod. Trib.	Descrizione
3912	IMU - Abitazione principale	3925	IMU - Immobili prod. cat. D - STATO
3916	IMU - Aree fabbricabili	3930	IMU - Immobili prod. cat. D - COMUNE
3918	IMU - Altri fabbricati		

Poggiardo, 03.06.2026

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
Dott.ssa Stefania MERICO